

ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

ALLEGATO B

ESTRATTI CATASTALI

ALLEGATO B-1: Estratto di mappa catastale, Area A - Complesso di Villa Torri; Catasto Terreni: Comune di Mogliano Veneto, Fg. 42, part. 70 e 72.

1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 26

Vis. ord. (1.00 euro)

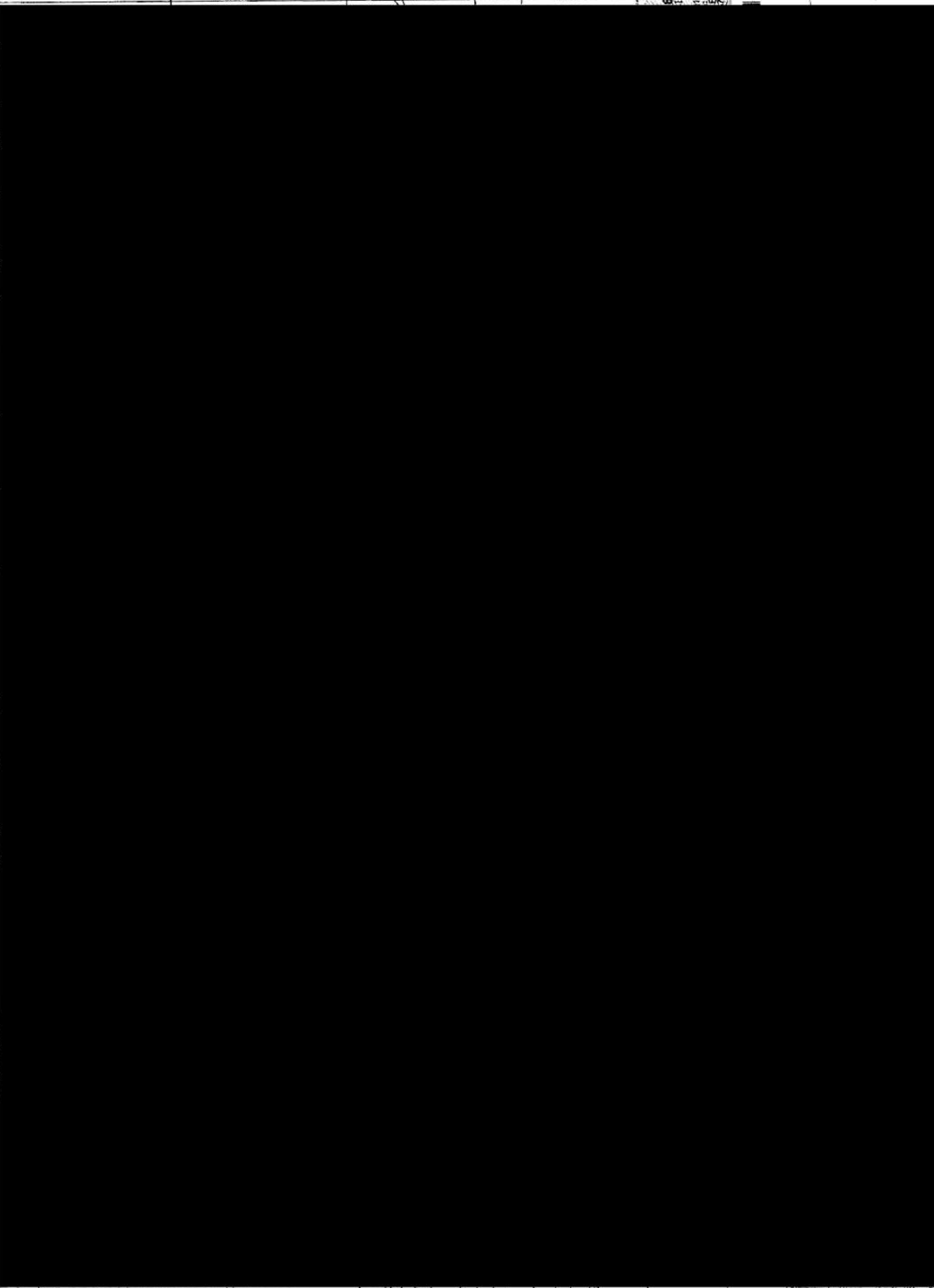
Provinciale di Treviso - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING GIUSEPPE SACCONI

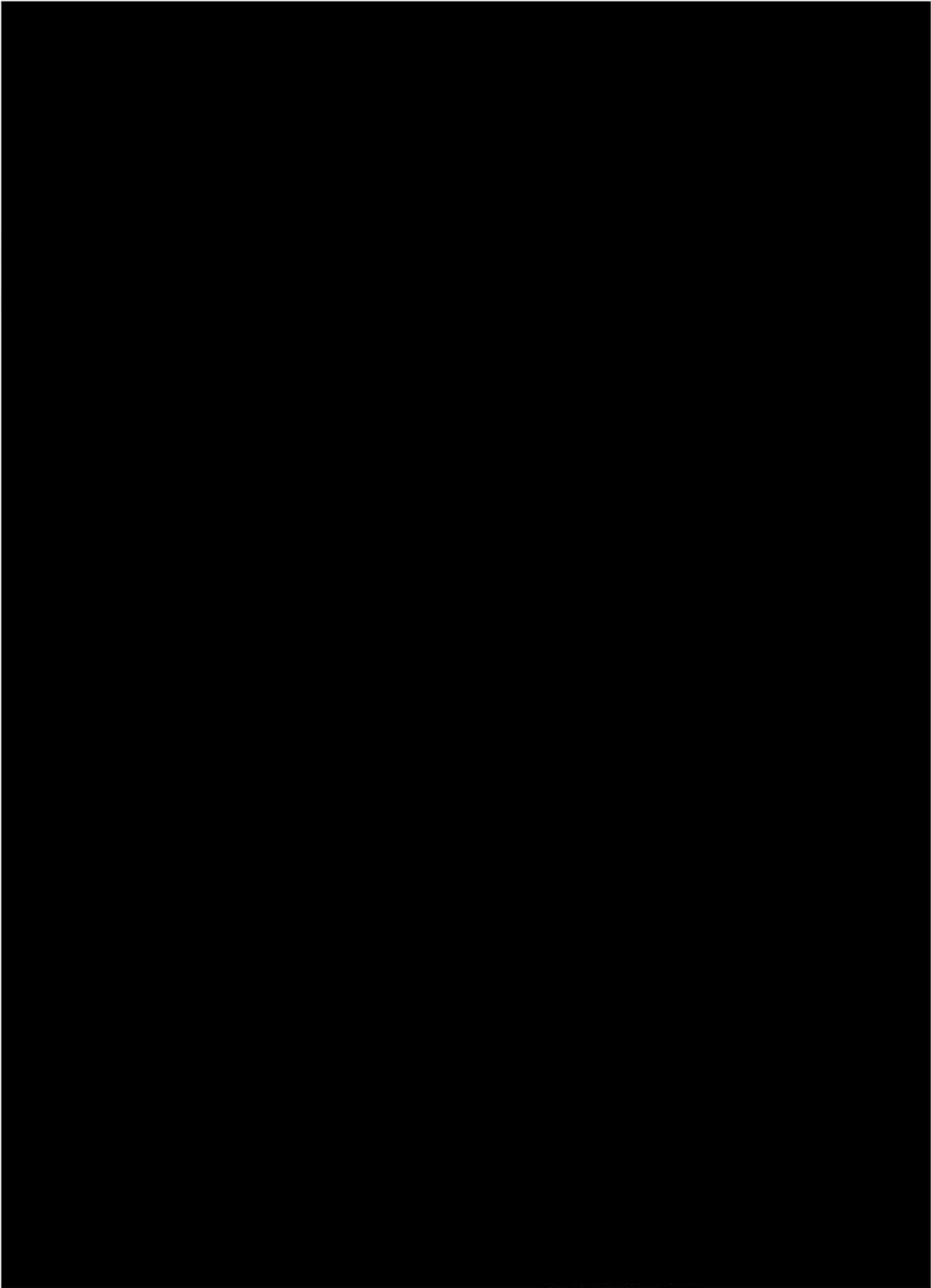


ALLEGATO B-1: Estratto di mappa catastale, Area A - Complesso di Villa Torri, Catasto Terreni:
Comune di Mogliano Veneto, fig. 42, part. 70 e 72.

Vis. ord. (1.00 euro)

Provinciale di Treviso - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. GIUSEPPE SACCONI



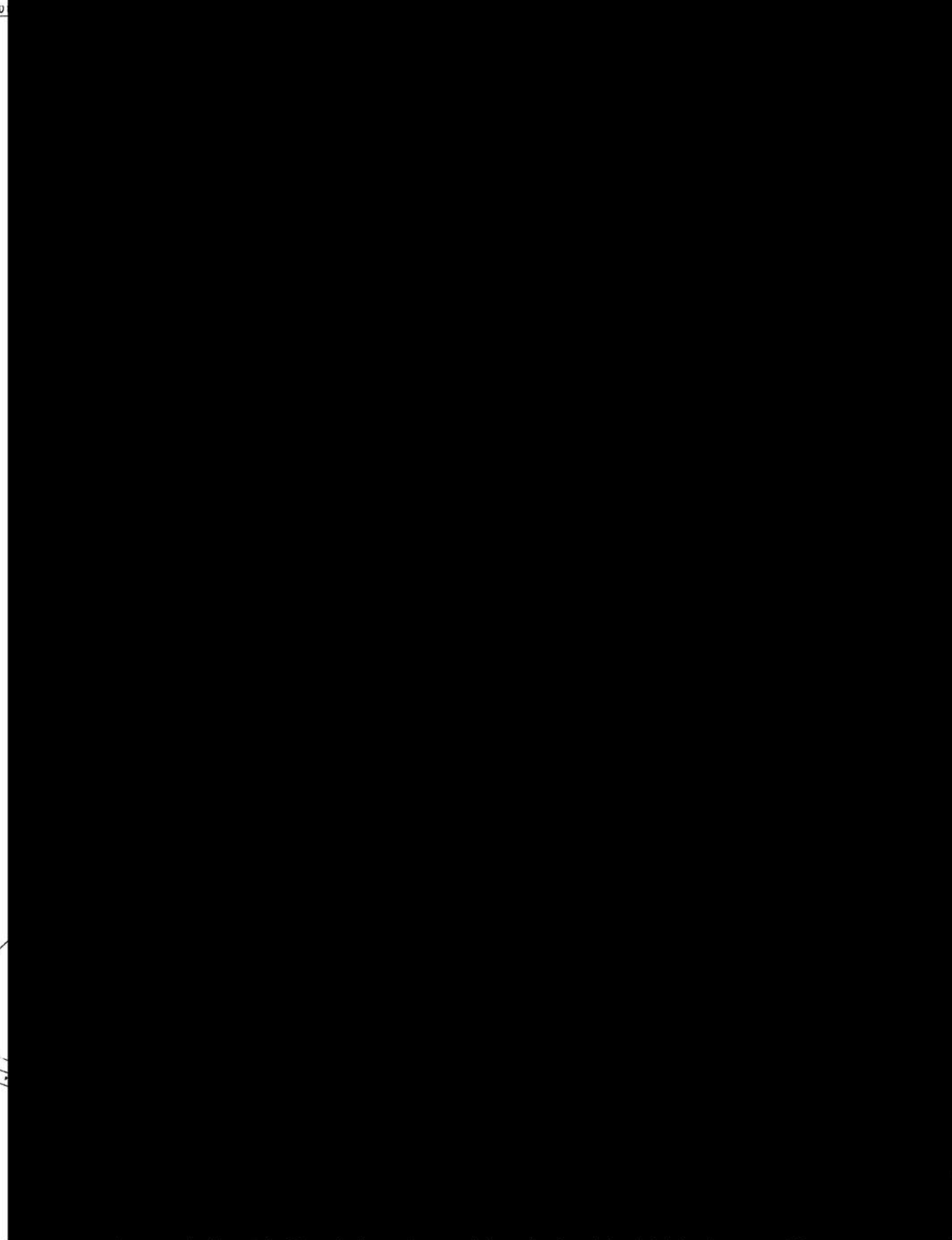


MINISTERO DELLE FINANZE



Stampa e distribuzione

Mod. B (Nuovo Edizione 1999)



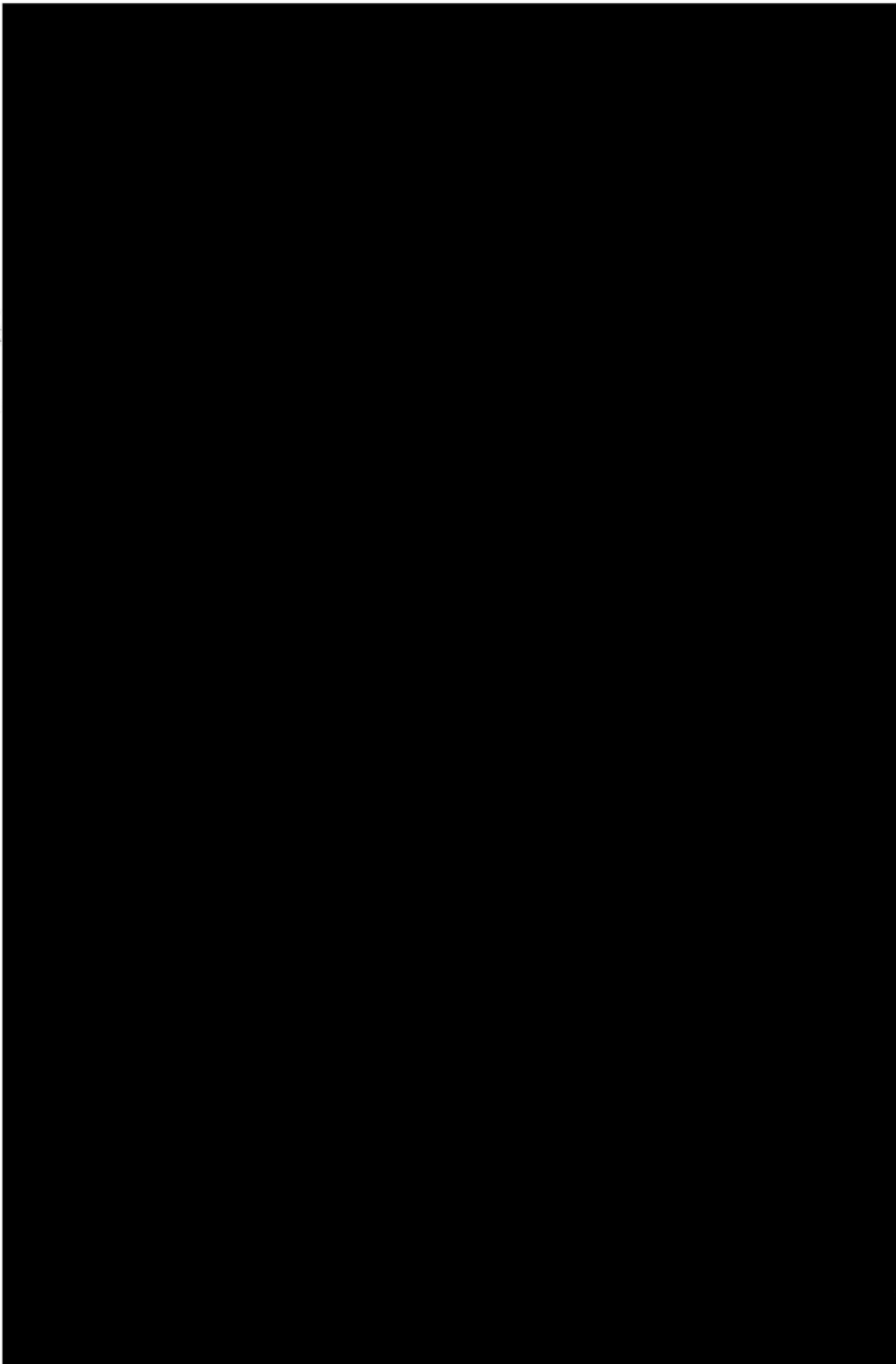
ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

ALLEGATO C

FRAZIONAMENTI CATASTALI IN ESSERE

ALLEGATO C-1: Frazionamento catastale della part. n° 70, Area A - Complesso di Villa Torri.





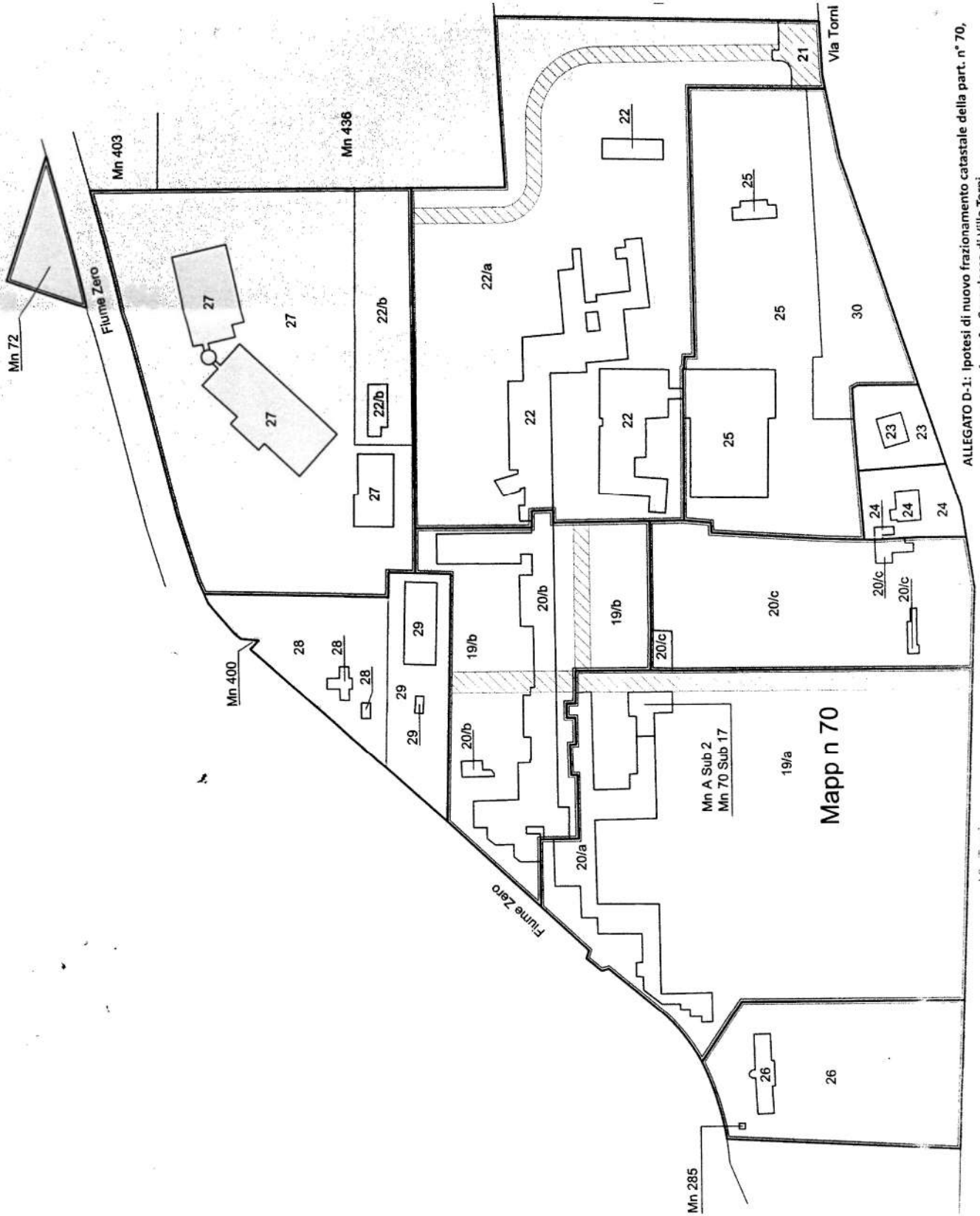
ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

ALLEGATO D

IPOTESI DI NUOVI FRAZIONAMENTI AI FINI PERITALI

ALLEGATO D-1: Ipotesi di nuovo frazionamento catastale della part. n° 70,
Area A - Complesso di Villa Torni.

A



ALLEGATO D-1: Ipotesi di nuovo frazionamento catastale della part. n° 70,
Area A - Complesso di Villa Torni.

fabbricati - Situazione al 09/07/2014 - Comune di MOGLIANO VENETO(F269) - < Sezione Urbana: E Foglio 5 Particella 123 - Subalterno 3 >



ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

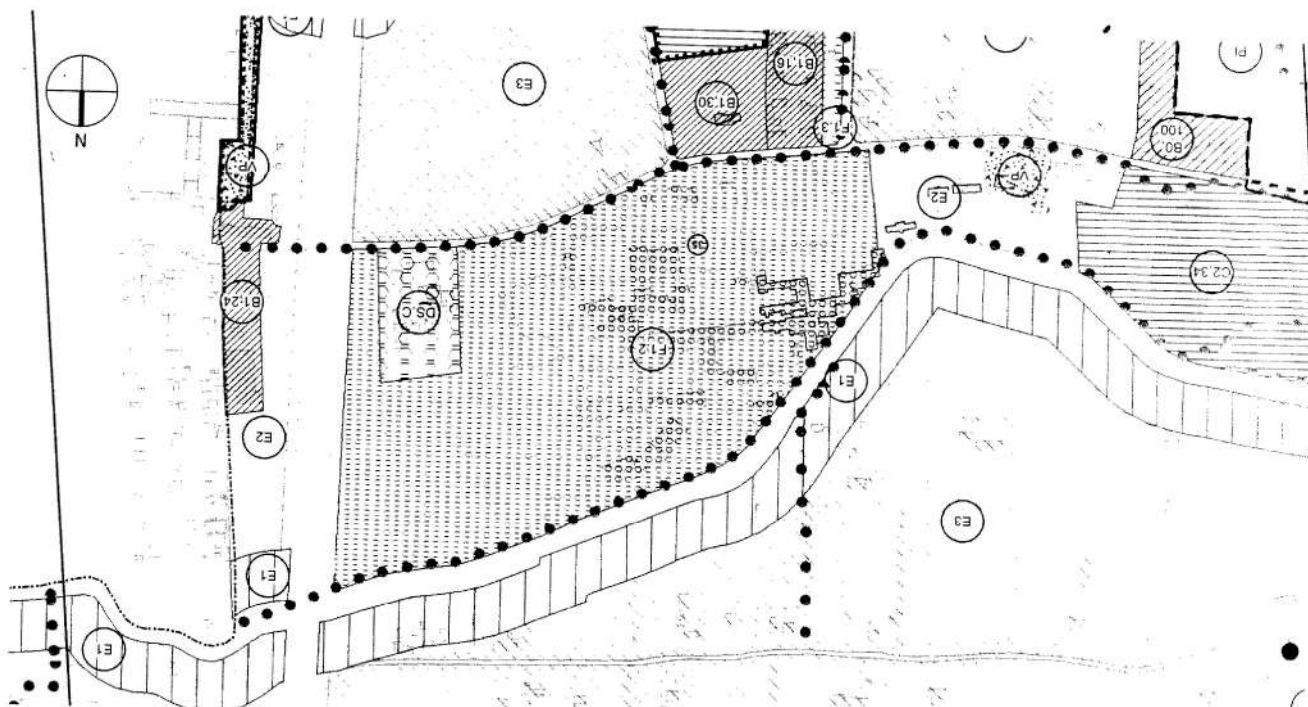
ALLEGATO E

PIANI REGOLATORI VIGENTI - ESTRATTI DI MAPPA (P.R.G)

ALLEGATO E-1: Estratto di mappa, Area A - Complesso di Villa Torni; PRG di Mogliano Veneto.



ALLEGATO E-1: Estratto di mappa, Area A - Complesso di Villa Torni; PRG di Mogliano Veneto.





b6
b7C

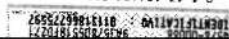
H

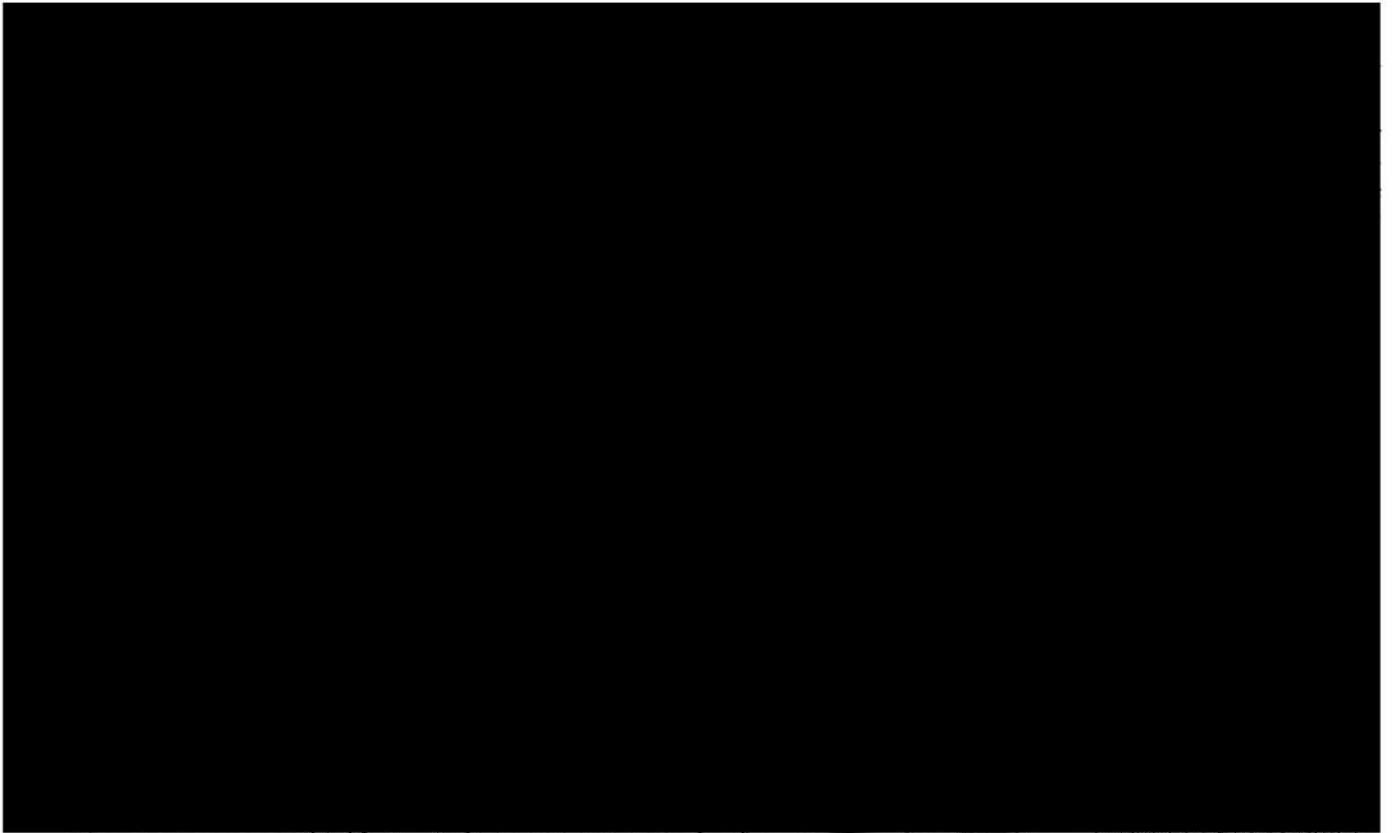
1

1

1







ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

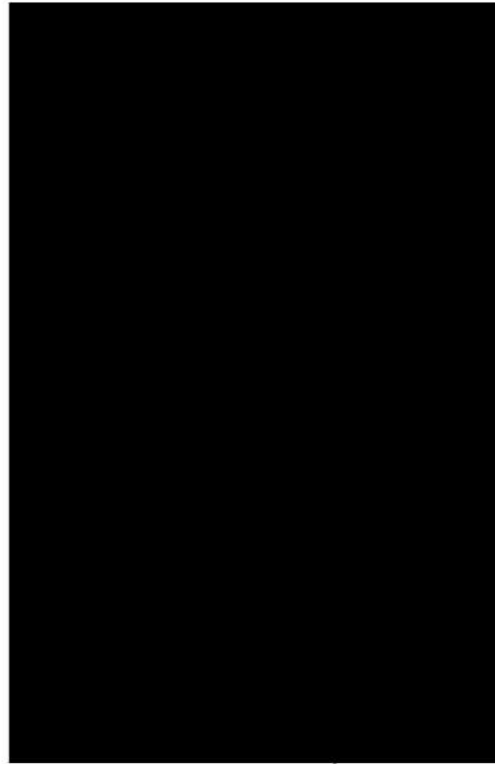
ALLEGATO F

FORMALITA' PREGIUDIZIEVOLI E ATTI DI RIFERIMENTO

A seguito di ispezione ipotecaria presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Treviso, avvenuta in data del 17/06/2014, risulta alcune note di iscrizione a ipoteca e altre comunque pregiudizievoli.

Si riporta qui di seguito l'elenco sintetico delle formalità, dal 1986 ad oggi, reperito presso l'Ufficio Provinciale di Treviso - Territorio - dell'Agenzia delle Entrate - Servizio di Pubblicità Immobiliare.

In particolare vengono sviluppate le note ai numeri 10, 11, 17 e 19.



zione ordinaria a pagamento

amminazione

Protocollo di richiesta TV 69621 del 2014
Ricevuta di cassa n. 15220
Ispezione n. TV 69622/4 del 2014
Inizio ispezione 17/06/2014 08:09:09

agente BOBBO LUCA

mi repertori

mi debitori vol. 333 pag. 161

**co sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui sono presenti i
getti richiesti**

SCRIZIONE CONTRO del 12/07/1986 - Registro Particolare 1723 Registro Generale 15062

POTEC A VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato immagine

SCRIZIONE CONTRO del 07/12/1987 - Registro Particolare 3791 Registro Generale 29892

POTEC A VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 3458 del 13/12/1988 (EROGAZIONE PARZIALE)

2. Annotazione n. 3430 del 18/11/1991 (QUIETANZA E CONFERMA)

TRASCRIZIONE CONTRO del 21/03/1988 - Registro Particolare 6467 Registro Generale 8201

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato immagine

SCRIZIONE CONTRO del 30/11/1988 - Registro Particolare 3874 Registro Generale 31000

Pubblico ufficiale CANDIANI GIOVANNI Repertorio 85253 del 24/02/1988

POTEC A VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 503 del 07/02/1989 (EROGAZIONE A SALDO)

TRASCRIZIONE CONTRO del 09/01/1989 - Registro Particolare 618 Registro Generale 774

Pubblico ufficiale MAMMUCARI PAOLO Repertorio 33966 del 14/12/1988

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato immagine

SCRIZIONE CONTRO del 07/04/1990 - Registro Particolare 1157 Registro Generale 9129

zione ordinaria a pagamento

Annotazione

Protocollo di richiesta TV 69621 del 2014
Ricevuta di cassa n. 15220
Ispezione n. TV 69622/4 del 2014
Inizio ispezione 17/06/2014 08:09:09

Cliente BOBBO LUCA

**co sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui sono presenti i
getti richiesti**

Pubblco ufficiale CANDIANI GIOVANNI Repertorio 87486 del 14/12/1989
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
 Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 3434 del 18/11/1991 (EROCAZIONE A SALDO)

ISCRIZIONE CONTRO del 24/04/1991 - Registro Particolare 1547 Registro Generale 12103

Pubblco ufficiale MAMMUCARI PAOLO Repertorio 44128 del 18/04/1991

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO

Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2617 del 12/05/2008 (CANCELLAZIONE TOTALE)

TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/05/1992 - Registro Particolare 11395 Registro Generale 14795

Pubblco ufficiale MAMMUCARI PAOLO Repertorio 48238 del 24/04/1992

ATTO TRA VIVI - COMRAVENDITA

Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato immagine

TRASCRIZIONE CONTRO del 27/07/1994 - Registro Particolare 14356 Registro Generale 19299

Pubblco ufficiale STIZ ADA Repertorio 54627 del 06/07/1994

ATTO TRA VIVI - COMRAVENDITA

Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato immagine

ISCRIZIONE CONTRO del 03/01/1997 - Registro Particolare 23 Registro Generale 172

Pubblco ufficiale STIZ ADA Repertorio 62515 del 20/12/1996

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO

Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

ALLEGATO F-1: Elenco sintetico delle formalità in ordine cronologico. Soggetto: Istituto C. Gris - IPAB.





Ispezione Ipotecaria

Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Ufficio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/06/2014 Ora 08:12:01
Pag. 4 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento (denominazione)

Protocollo di richiesta TV 69621 del 2014
Ricevuta di cassa n. 15220
Ispezione n. TV 69622/4 del 2014
Inizio ispezione 17/06/2014 08:09:09

Edente BOBBO LUCA

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui sono presenti i soggetti richiesti

1. Annotazione n. 2262 del 04/06/1997 (QUIETANZA E CONFERMA)

ISCRIZIONE CONTRO del 18/04/1997 - Registro Particolare 1592 Registro Generale 11975
Pubblico ufficiale STIZ ADA Repertorio 63114 del 04/04/1997
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/12/1997 - Registro Particolare 26859 Registro Generale 37331
Pubblico ufficiale STIZ ADA Repertorio 64524 del 25/11/1997
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Trascrizione n. 21327 del 21/09/1999
2. Annotazione n. 4909 del 12/10/1999 (CANCELLAZIONE CONDIZIONE SCOSPENSIVA)

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/04/1999 - Registro Particolare 7777 Registro Generale 11763
Pubblico ufficiale PAOLO MAMMUCARI Repertorio 75979 del 19/03/1999
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico

1. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/04/1999 - Registro Particolare 7778 Registro Generale 11764
Pubblico ufficiale PAOLO MAMMUCARI Repertorio 75979 del 19/03/1999
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE
Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)
Nota disponibile in formato elettronico

1. Rettifica a TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/09/1999 - Registro Particolare 21327 Registro Generale 32931
Pubblico ufficiale STIZ ADA Repertorio 64524 del 25/11/1997
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalità di riferimento: Trascrizione n. 26859 del 19/11/1997

zione ordinaria a pagamento

amminazione

Protocollo di richiesta TV 69621 del 2014
Ricevuta di cassa n. 15220
Ispezione n. TV 69622/4 del 2014
Inizio ispezione 17/06/2014 08:09:09

idente BOBBO LUCA

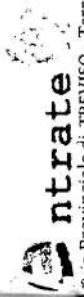
**co sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui sono presenti i
getti richiesti**

TRASCRIZIONE CONTRO del 15/01/2004 - Registro Particolare 1300 Registro Generale 1858
Pubblico ufficiale PROVINCIA DI TREVISO Repertorio 36094 del 17/12/2003
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)
SOGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico

SCRIZIONE CONTRO del 04/03/2011 - Registro Particolare 1662 Registro Generale 7832
Pubblico ufficiale NICOLETTA SPINA Repertorio 34770/8870 del 01/03/2011
POTECIA VOLONTARIA derivante da COSTITUZIONE DI IPOTECA VOLONTARIA SU PORZIONE DI
IMMOBILE
Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)
SOGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

TRASCRIZIONE CONTRO del 25/11/2011 - Registro Particolare 25787 Registro Generale 39829
Pubblico ufficiale MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI Repertorio 17276/2011 del
10/08/2011
ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI
Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)
Nota disponibile in formato elettronico

TRASCRIZIONE CONTRO del 18/01/2013 - Registro Particolare 1561 Registro Generale 2598
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 5887 del 10/12/2012
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MOGLIANO VENETO(TV)
Nota disponibile in formato elettronico



nt rate

Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:30:30

Pag. 1 - segue



76

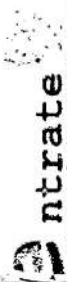
**Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare**

Data 18/06/2014 Ora 08:30:30

Pag. 2 - segue

00185454 29/12/2014 16:18:31
4578-00088 EC240F1A5904A649
IDENTIFICATIVO : 01111866775677





nt rate

Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:30:30

Pag. 3 - segue

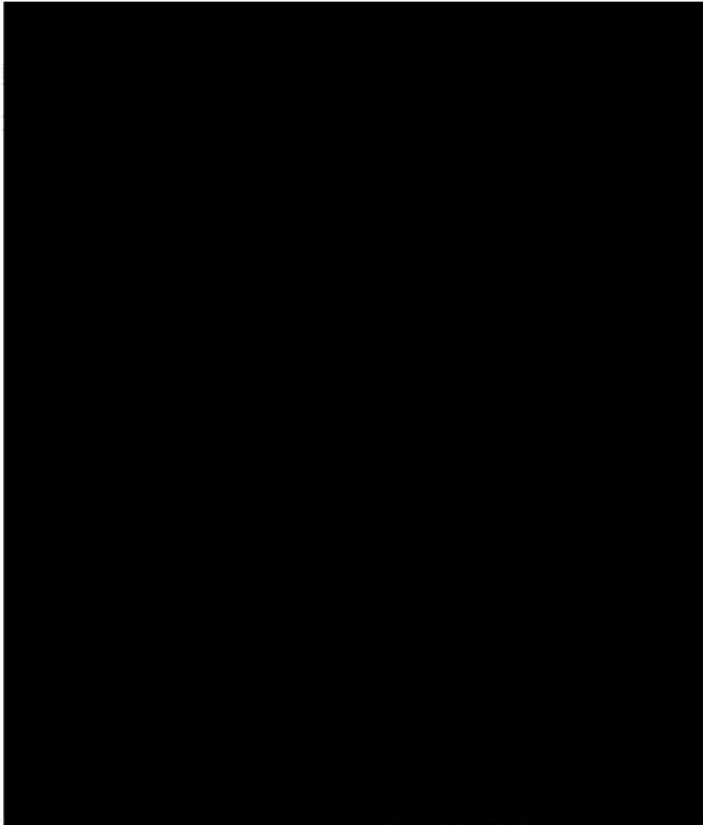


ALLEGATO F-2: Sviluppo della Nota n° 10, REP. N. 23, REG. N. 172 del 03.01.1997; IPOTECA VOLONTARIA.

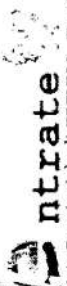
Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:30:30

Pag. 4 - Fine



ALLEGATO F-2: Sviluppo della Nota n° 10, REP. N. 23, REG. N. 172 del 03.01.1997; IPOTECA VOLONTARIA.



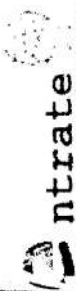
nterate
Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria
Data 18/06/2014 Ora 08:31:06

Pag. 1 - segue



ALLEGATO F-3: Sviluppo della Nota n° 11, REP. N. 1592, REG. N. 11975 del 18.04.1997; IPOTECA VOLONTARIA.



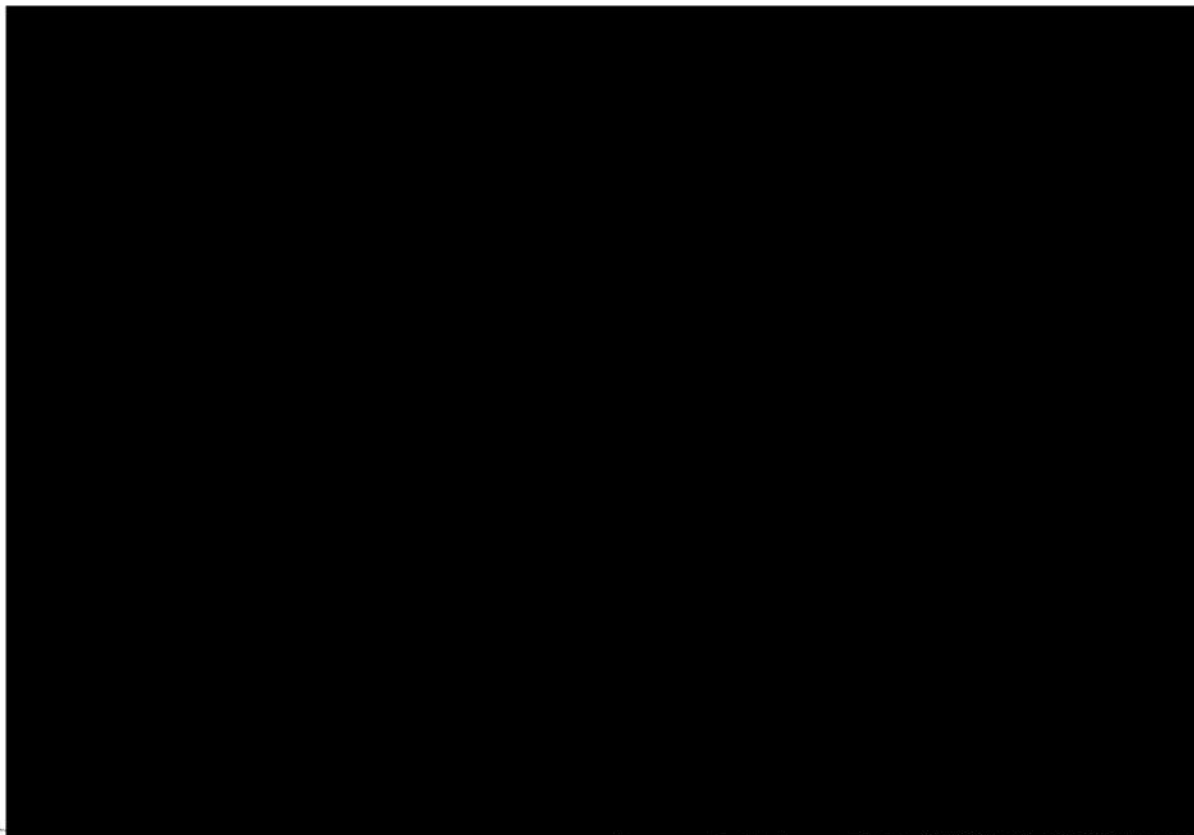
Entrate

Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

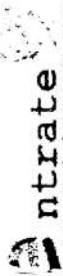
Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:31:06

Pag. 2 - segue



ALLEGATO F-3: Sviluppo della Nota n° 11, REP. N. 1592, REG. N. 11975 del 18.04.1997; IPOTECA VOLONTARIA.



nterate

Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:31:06

Pag. 3 - Fine

ALLEGATO F-3: Sviluppo della Nota n° 11, REP. N. 1592, REG. N. 11975 del 18.04.1997, IPOTECA VOLONTARIA.

Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:35:28

Pag. 1 - segue

Entrate

Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

ALLEGATO F-4: Sviluppo della Nota n° 17, REP. N. 1662, REG. N. 7832 del 04.03.2011; IPOTECA VOLONTARIA.

Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:35:28

Pag. 2 - segue

Entrate

Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
servizio di Pubblicità Immobiliare

ALLEGATO F-4: Sviluppo della Nota n° 17, REP. N. 1662, REG. N. 7832 del 04.03.2011; IPOTECA VOLONTARIA.

Entrate
Ufficio Provinciale di TREVISO
Servizio di Pubblicità Immob.

Ministero dell'Economia
Dati Pubblici

MACA DA 801,00

€16,00

SEI121/00

00014905

00000070

001V0001

00154568

29/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

00154568

31/12/2014 15:18:41

Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:35:28

Pro. 3 - segue

ALLEGATO F-4: Sviluppo della Nota n° 17, REP. N. 1662, REG. N. 7832 del 04.03.2011, IPOTECA VOLONTARIA.

Ispezione ipotecaria

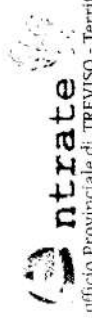
Data 18/06/2014 Ora 08:35:28

Entrate

Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 4 - segue

ALLEGATO F-4: Sviluppo della Nota n° 17, REP. N. 1662, REG. N. 7832 del 04.03.2011; IPOTECA VOLONTARIA.

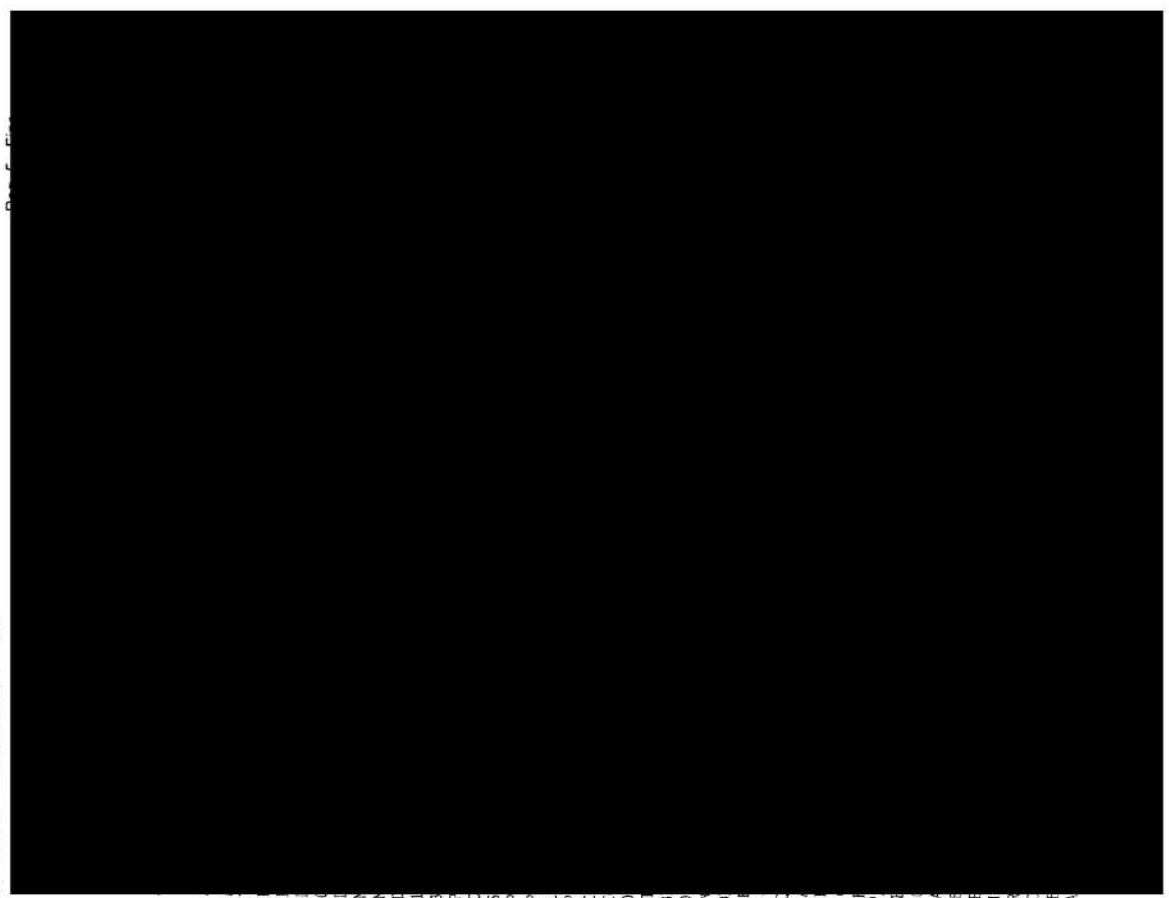


Entrate

Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:35:28



Entrate

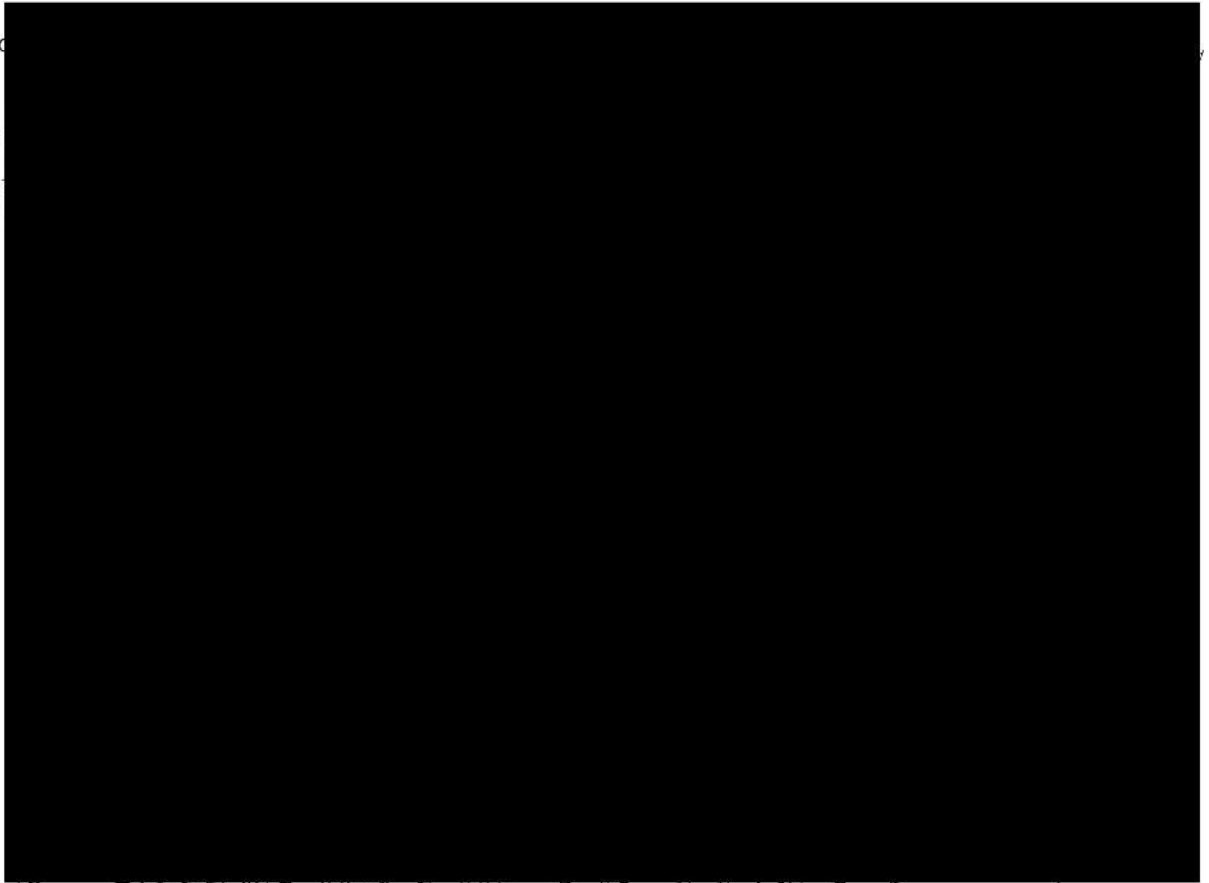
Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:34:55

Pag. 1 - segue

IMMOBILIARE.



Entrate

Ufficio Provinciale di TREVISO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 18/06/2014 Ora 08:34:55

ILIARE.

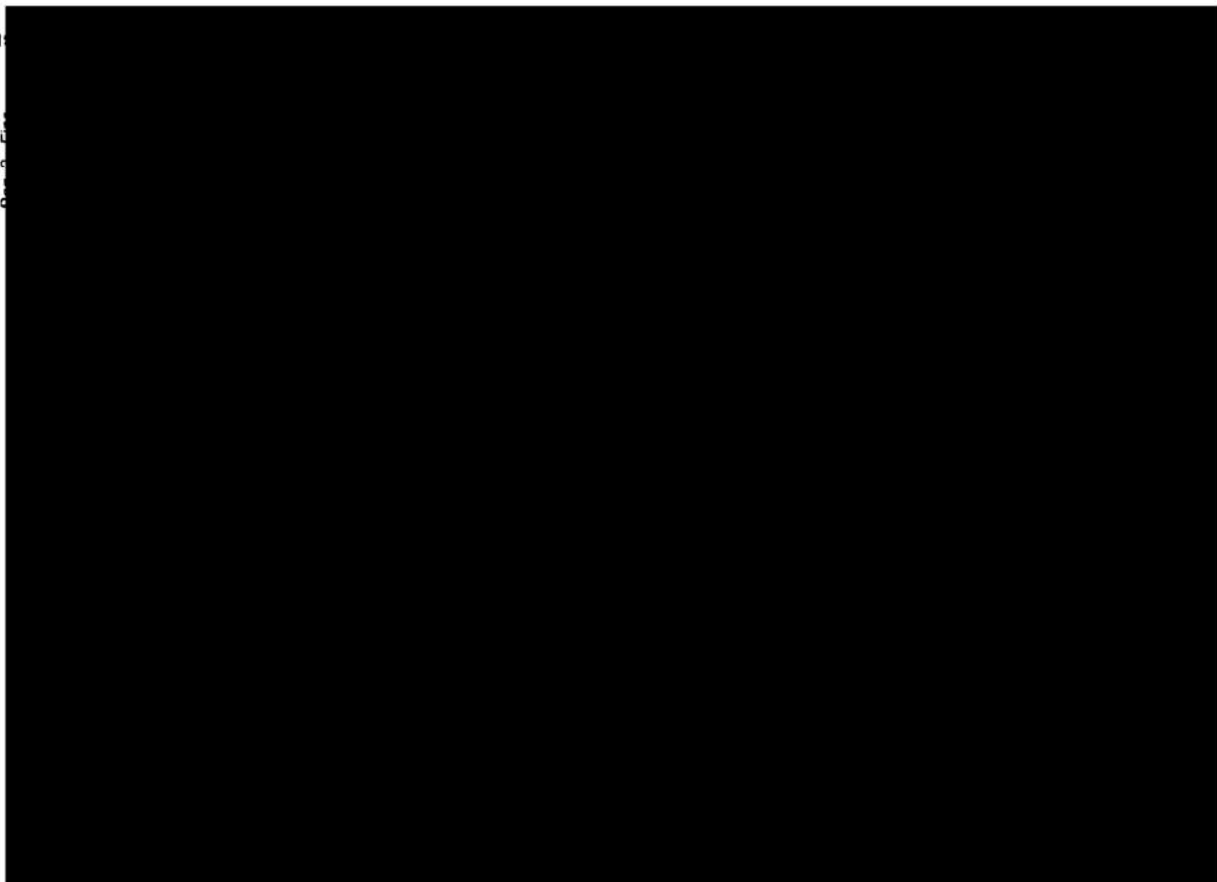
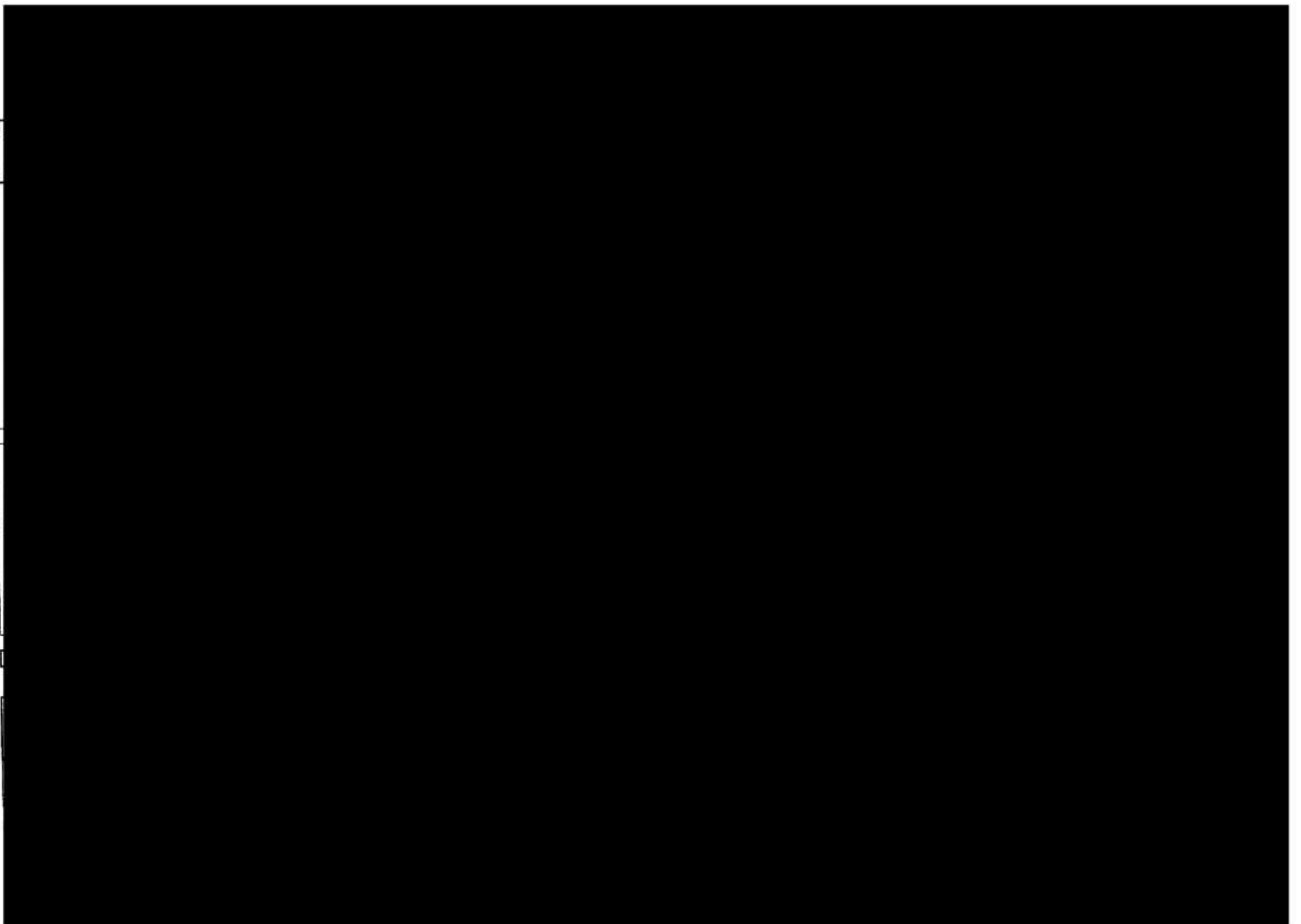
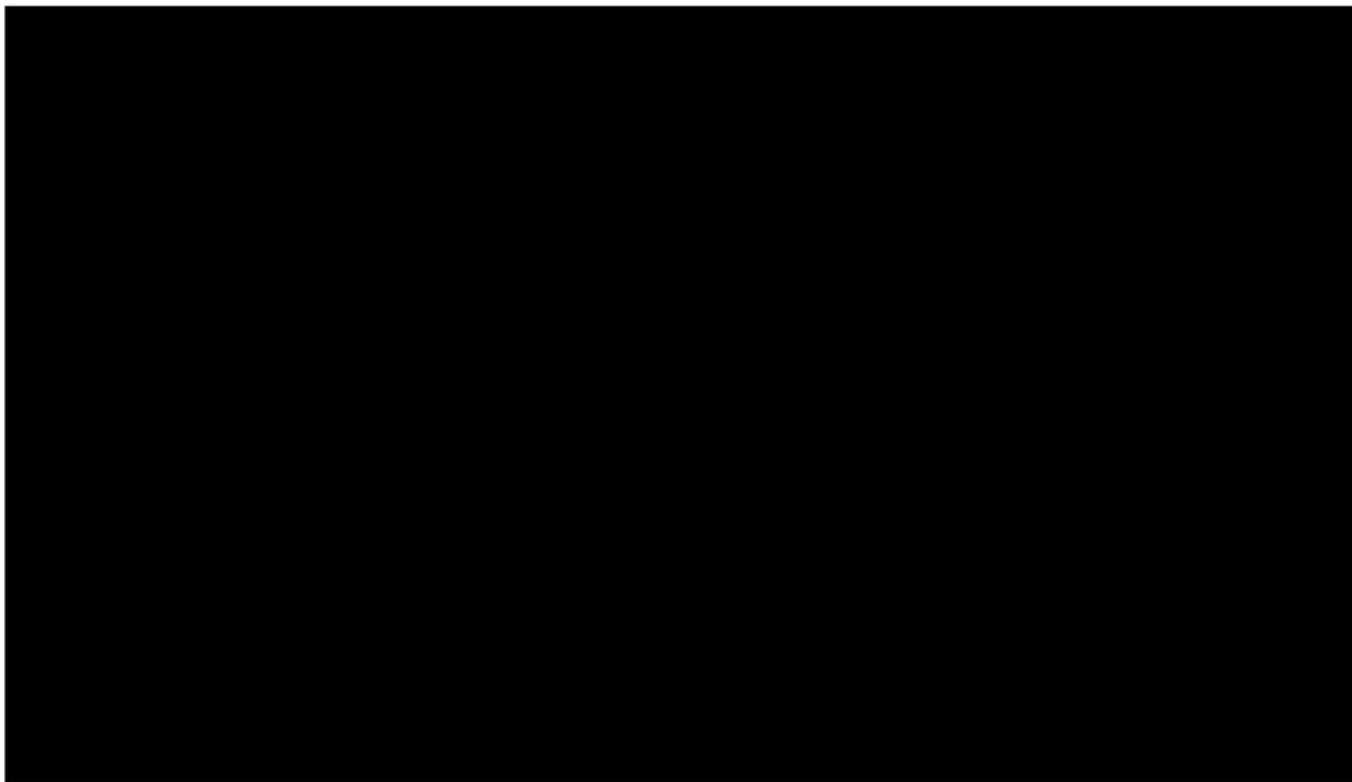


TABELLA DI SINTESI DEI VALORI DI STIMA ESPRESSI PER SINGOLO CESPITE

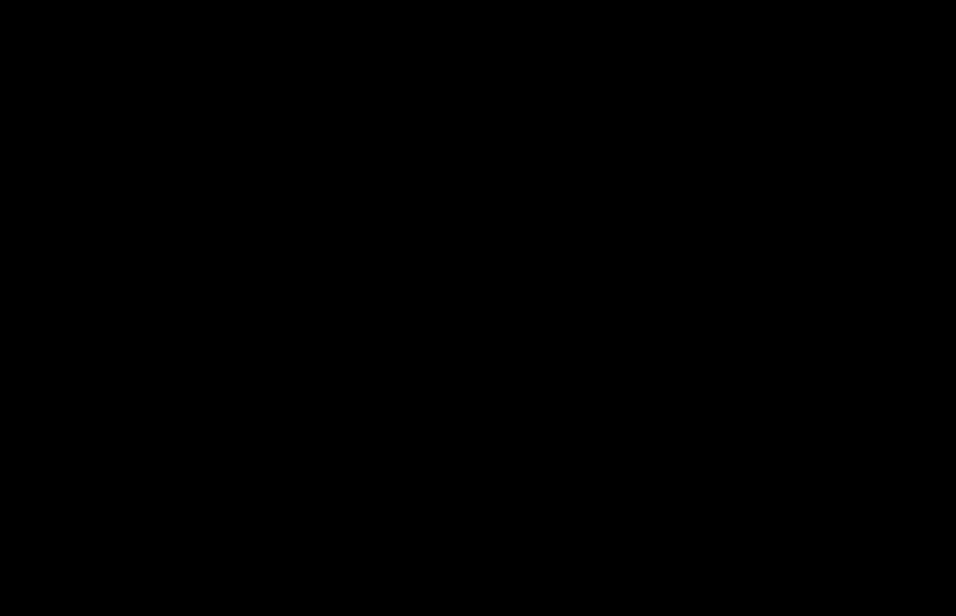
AREA	IMMOBILE	ID CATASTALE	RENDITA CATASTALE	SUPERFICIE (MQ)	CUBATURA (MC)	V. UNITARIO €/MQ	V. UNITARIO €/MC	SUB. TOTALE
A	Cappella + Sacrestia	Part. 70 - Sub. 17 Mapp. A - Sub. 2	€ 1.471,90	267,28	1140,00	€ 500,00	€ 125,01	€ 133.640,00
A	Terreno di pertinenza al sub. 20 e sub. 17 (graff. con sub. 2)	Part. 70 - Sub. 19	benne comune non censito	29793,00		€ 7,00		€ 208.551,00
A	Villa Torni + Barchesse + Rusticale	Part. 70 - Sub. 20	€ 63.263,98	990,00	4471,15	€ 700,00	€ 154,99	€ 693.000,00
	Corpo centrale			994,80	3531,00	€ 550,00	€ 154,95	€ 547.140,00
	Barchessa Est			150,00	950,00	€ 195,00	€ 30,79	€ 29.250,00
	Portico Est			700,00	2454,88	€ 300,00	€ 85,54	€ 210.000,00
	Barchessa Est non ristrutturata			700,00	2404,76	€ 550,00	€ 160,10	€ 385.000,00
	Barchessa Ovest			150,00	950,00	€ 195,00	€ 30,79	€ 29.250,00
	Portico Ovest			150,00	950,00	€ 195,00	€ 30,79	€ 29.250,00
	Barchessa Ovest non ristrutturata			566,60	1946,00	€ 300,00	€ 87,35	€ 169.980,00
	Ex lavanderia, CT. Magazzini			407,10	1851,54	€ 272,89	€ 60,00	€ 111.092,40
	Rusticale A			1414,00	5076,00	€ 369,24	€ 75,00	€ 380.700,00
	Rusticale B			1887,47	6172,48	€ 245,27	€ 75,00	€ 462.936,00
	Ex magazzino giardino			728,85	2079,91	€ 214,03	€ 75,00	€ 155.993,25
	Ex centrale idrica/autoclave			76,60	342,02	€ 267,90	€ 60,00	€ 20.521,20
	Totale Rusticale							€ 1.131.242,85
	Ex spazio Portineria			136,00	462,40	€ 187,00	€ 55,00	€ 25.432,00
	Portineria			60,50	181,50	€ 240,00	€ 80,00	€ 14.520,00
	Terrazza			106,00	233,20	€ 121,00	€ 55,00	€ 52.778,00
	Totale Annessi							€ 52.778,00
	Totale SUB. 20							€ 3.247.640,85
A	Terreno	Part. 70 - Sub. 21	benne comune non censito	377,00		€ 3,50		€ 1.319,50
A	Complesso dei reparti	Part. 70 - Sub. 22	€ 71.748,34	4157,85	14250,07	€ 257,05	€ 75,00	€ 1.068.755,25
	Al Sole			2273,27	5176,00	€ 159,38	€ 70,00	€ 362.320,00
	Sala polivalente			472,02	2383,55	€ 378,73	€ 75,00	€ 178.766,25
	RSA Usabili - Ex Moceingio			3709,48	13666,20	€ 454,15	€ 60,00	€ 27.249,00
	Ex officine Siam			146,50	454,15	€ 186,00	€ 30,00	€ 54.336,00
	Serra			708,25	603,93	€ 87,00		€ 18.117,90
	Terreno: corte esclusiva			18112,00		€ 3,00		€ 1.709.544,40
	Totale Reparti							€ 1.709.544,40

A	Alloggio del Cappellano	Part. 70 - Sub. 23	Adattazione	Terreno di pertinenza	€ 766,94	192,00	549,60	€ 300,00	€ 104,80	€ 57.600,00	€ 7.443,00	€ 65.043,00
A	Ex Guardia Medica	Part. 70 - Sub. 24	Abitazione	Terreno di pertinenza	€ 1.073,71	255,54	831,06	€ 300,00	€ 92,25	€ 76.662,00	€ 4.809,60	€ 81.471,60
				Magazzino		856,00		€ 9,00		€ 7.704,00		
				Terreno di pertinenza		26,50	66,80	€ 181,49	€ 72,00			
								€ 300,00				
								€ 9,00				
								</				





2025 RELEASE UNDER E.O. 14176

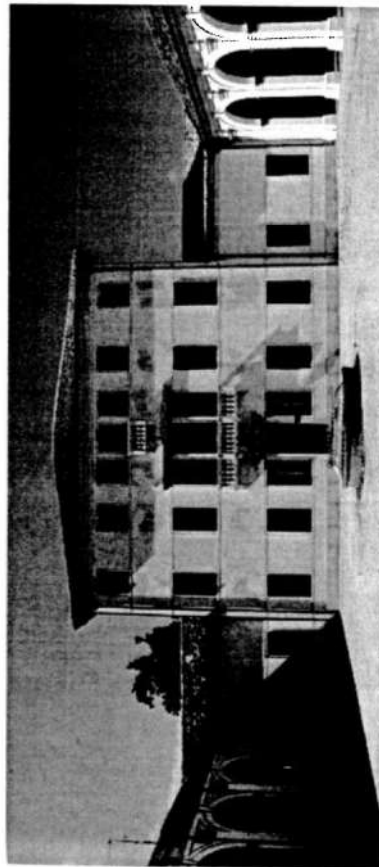


ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

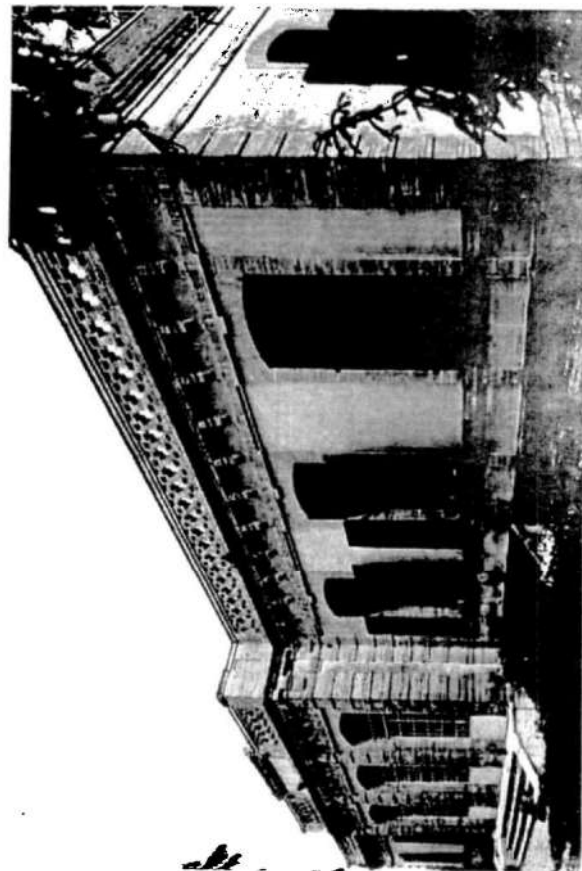
ALLEGATO I

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Villa Torni e Barchesse - Fronte principale, ripresa da Sud



Ex Asilo Favier - Ripresa Sud-Est



ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

Rusticale - Ripresa da Sud-Ovest



Edificio "Al Sole - Ripresa Sud-Est



ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

Sala Polivalente - Ripresa da Nord-Ovest



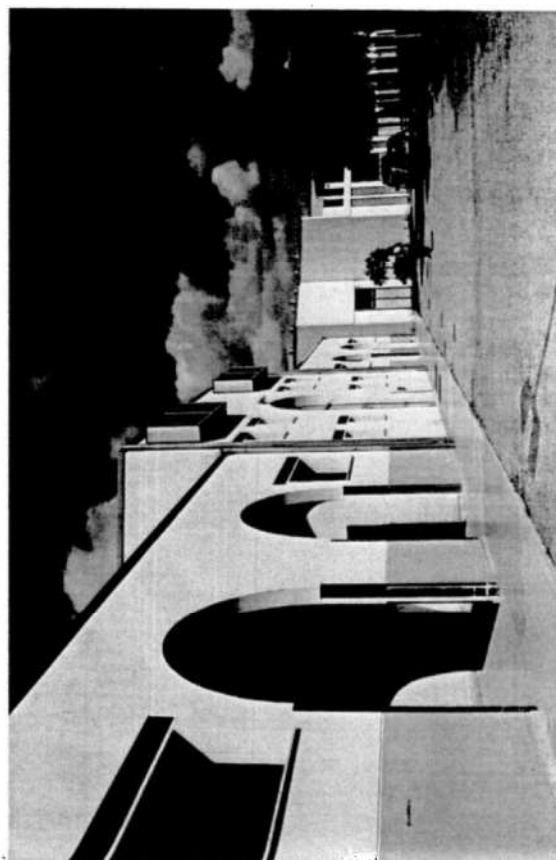
Centro Idroterapico - Ripresa Sud-Ovest



ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

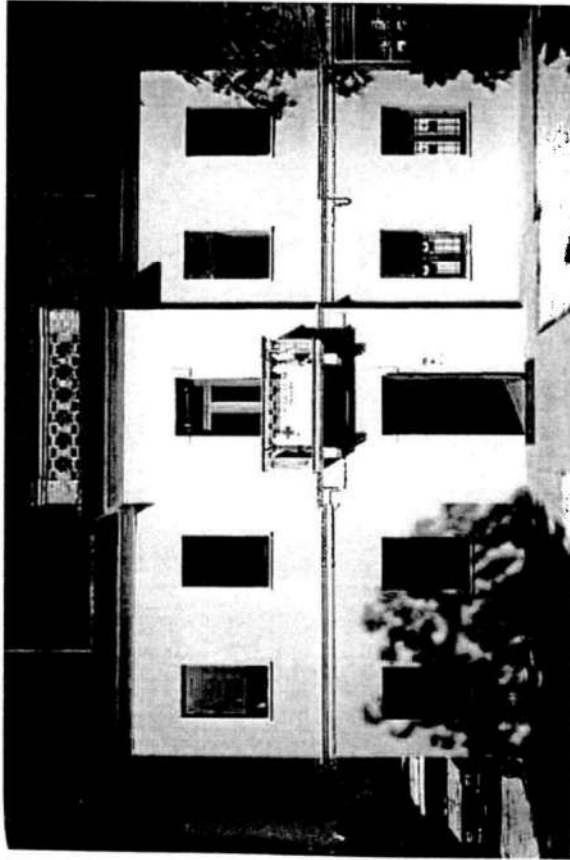


Piastra Servizi - Ripresa da Ovest

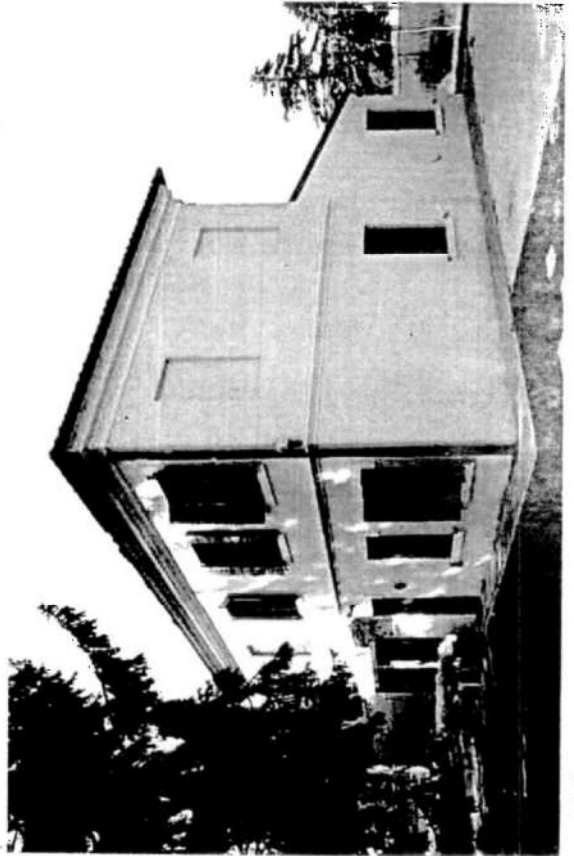


ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

Ex Guardia Medica - Ripresa da Sud



Ex Alloggio Capellano - Ripresa da Sud-Est



ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

ARCHITETTO UMBERTO TRAVAGLI

1-800-800-8000 FAX 330-339-6234 WWW 330-339-6234
 1-800-800-8000 FAX 330-339-6234 WWW 330-339-6234

REP. N. 436

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA

(Art. 1, N. 4, del R.D.L. 14/7/1937 N. 1666)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattordici, il giorno *ventidue*
del mese di dicembre

In Treviso (TV) presso lo Studio di Treviso sito in
Viale Trento Trieste n. 10/A.

Avanti a me dottoressa CARLA SACCARDI Notaio in Quinto
di Treviso ed iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile
di Treviso, è presente il signor:

TRAVAGLI UMBERTO, nato a Treviso (TV) il 14 luglio
1974, domiciliato a Treviso (TV) Via Risorgimento n.
34,

cod. fisc. TRV MRT 74L14 L407N,

iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Pae-
saggisti Conservatori (sez. A, settore Architettura)
della Provincia di Treviso con il n. 2412,
cittadino italiano;

della cui identità personale sono certo, il quale mi
ha presentato la suesesa perizia chiedendo di asseve-
rarla con giuramento.

Secondo alla richiesta ammessa, il quale di seguito
spiega il quale opera quale perizia e per



ripetendo la formula: "Giuro di aver fedelmente proceduto nelle operazioni affidatemi al solo scopo di far conoscere la verità."

La suestesa perizia si compone di *Sedici* due facciate scritte *di mano* *di* *Allegati*.

Di questo atto parte scritto da persona di mia fiducia e parte scritto da me notaio su un foglio occupandone una facciata intera e quanto fin qui della seconda di lettura al comparente che a mia domanda lo approva.

Uditi
Costa Secchi

